



# COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

PROVINCIA DI AGRIGENTO

Ufficio Tecnico - Settore VI



*[Handwritten signature and official stamp]*

## VERBALE n. 1 del 07/06/2017

**Oggetto:** Progetto per il ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana.  
Procedura di affidamento lavori.

L'anno **duemilasedicesette** il giorno **07** del mese di **Giugno**, presso la Casa Comunale, sono presenti: il **geom. Francesco Brignone**, Responsabile del Settore VI, presidente della commissione nella qualità di RUP dell'intervento di cui si tratta, e i componenti **arch. Manlio Maraventano** e **geom. Bernardo Favaloro**, entrambi dipendenti comunali.

Si premette che:

- Con Determina del Responsabile del Settore VI n. 497 del 24/05/2017, è stato approvato lo schéma di lettera di invito per l'acquisizione di offerte per l'affidamento dei lavori di incarico per servizi dell'intervento denominato "Lavori di ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriali di Lampedusa (corrispettivo stimato di importo inferiore a 40.000 euro) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.lgs n.56/2017;
- Nel rispetto delle previsioni di norma, e viste al riguardo le Linee guida dell'ANAC, nonché al fine di perseguire principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per la procedura di affidamento diretto dei lavori, sono state inviate le lettere d'invito alle imprese locali, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Preliminarmente, il Presidente della Commissione informale - richiamato per quanto occorra l'art. 12 comma 2 "Scelta del contraente" del Regolamento per Servizi, forniture e lavori in economia approvato dal C.C. di Lampedusa e Linosa il 30 agosto 2012 -ricorda la norma di riferimento per le procedure di affidamento di servizi per importi inferiori a 40.000,00 euro, che prevede la procedura diretta, purché motivata. Nel caso specifico, è interesse dell'Amministrazione la realizzazione e il ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana, avendo cura dell'esperienza dell'operatore da individuare e del grado di pertinenza della proposta.

Ciò premesso, sulla base delle lettere d'invito, sono state acquisite al protocollo comunale più offerte. La Commissione informale, pertanto, richiamato per quanto occorra l'art. 12 comma 4 "Scelta del contraente" del vigente Regolamento per Servizi, forniture e lavori in economia approvato dal C.C. di Lampedusa e

Linosa del 30 agosto 2012, procede preliminarmente all'attività di verifica di completezza delle singole domande pervenute, per dar corso, successivamente, alla disamina delle diverse offerte.

Risultano pervenute le offerte come di seguito elencate. Si procede pertanto alla compilazione dell'elenco delle offerte, verificando che - rispetto a quanto previsto nell'Avviso Pubblico - le medesime domande possano ritenersi complete.

n.	operatore / generalità	domanda pervenuta		completa Si/No
		data	prot.	
1	Mediterranium di Bartolo G.&C.snc	30/05/2017	7940	SI
2	Lampedusa Costruzioni di Bono Francesco	30/05/2017	7966	NO
3	Ditta edile Cucina Francesco	31/05/2017	8027	SI
4	Edil Scami s.r.l.	31/05/2017	8033	SI
5	Edil Conglomerati s.n.c. di Cucina Stefano & Rosario	05/06/2017	8183	SI

Si riscontra che l'offerta presentata dall'Operatore n. 2 non risulta completa (assenza di allegati richiesti modello A e B)

In via generale, si osserva che il numero di partecipanti alla procedura è 5.

A conclusione della fase preliminare di verifica di completezza della documentazione, si rileva che le domande utilmente pervenute risultano n. 5 (escluso solo il n. 2).

A questo punto, su proposta del Presidente, si verificano le diverse offerte pervenute.

Il Presidente rappresenta che l'obiettivo dell'Amministrazione è la realizzazione e il ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana, avendo cura dell'esperienza dell'operatore da individuare e del grado di pertinenza della proposta.

Il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del prezzo più basso.

La Commissione svolge la disamina di tutte le proposte pervenute. Si conviene che tra le candidature pervenute posso essere ammessi per completezza dei dati e allegati:

n.	operatore / generalità	PERCENTUALE DI RIBASSO (%)
1	Mediterranium di Bartolo G.&C.snc	16,5%
3	Ditta edile Cucina Francesco	8%
4	Edil Scami s.r.l.	11%
5	Edil Conglomerati s.n.c. di Cucina Stefano & Rosario	12%

Al termine della disamina, su proposta del Presidente, si seleziona la proposta con la percentuale di ribasso più alta:

Candidato n. 1; Nominativo: **Mediterranium di Bartolo G.&C.snc**; Indirizzo: **Via Aristotele n.41**

Pertanto, la Commissione da mandato al Presidente, in qualità di RUP, di formalizzare al candidato selezionato la proposta di affidamento. Solo in caso di verifiche di norma, potrà procedersi alla stipula dell'affidamento dei servizi per l'intervento denominato: **di ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana.**

Nel caso in cui (e solo nel caso in cui), per qualsivoglia ragione, non vi fossero le condizioni per la formalizzazione dell'affidamento professionale con l'operatore individuato, il Presidente convocherà la Commissione per il prosieguo delle attività finalizzate alla selezione di un ulteriore operatore, all'interno dell'elenco delle candidature definito per la procedura in oggetto.

*Letto, confermato e sottoscritto.*

Lampedusa, 07/06/2017



geom. Francesco Brignone (presidente)

arch. Manlio Maraventano

geom. Bernardo Favaloro





# COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

PROVINCIA DI AGRIGENTO

Ufficio Tecnico - Settore VI



VERBALE n. 2 del 13/06/2017

**Oggetto:** Progetto per il ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana.  
Procedura di affidamento lavori.

L'anno **duemilasedicesette** il giorno **13** del mese di **Giugno**, presso la Casa Comunale, sono presenti: il **geom. Francesco Brignone**, Responsabile del Settore VI, presidente della commissione nella qualità di RUP dell'intervento di cui si tratta, e i componenti **arch. Manlio Maraventano** e **geom. Bernardo Favaloro**, entrambi dipendenti comunali.

Si fa seguito alla seduta del **07/06/2017**, per la disamina delle diverse candidature pervenute;

Si premette che:

- A seguito delle verifiche di norma (Regolarità Contributiva), per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, la ditta individuata **Mediterranium di Bartolo G.&C.snc** con sede in Via Aristotele n. 41, non risulta regolare;
- Il Presidente rappresenta che l'obiettivo dell'Amministrazione è la realizzazione e il ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana;
- La Commissione procede con il prosieguo delle attività finalizzate alla selezione di un ulteriore operatore, all'interno dell'elenco delle candidature definito per la procedura in oggetto;
- Al termine della disamina, su proposta del Presidente, si seleziona la proposta con la percentuale di ribasso più alta;

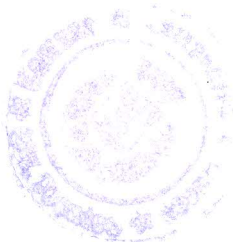
Candidato n. 5; Nominativo: **Edil Conglomerati s.n.c. di Cucina Stefano & Rosario**; Indirizzo: **Via Pozzo Monaco n.15**

Pertanto, la Commissione da mandato al Presidente, in qualità di RUP, di formalizzare al candidato selezionato la proposta di affidamento. Solo in caso di verifiche di norma, potrà procedersi alla stipula dell'affidamento dei servizi per l'intervento denominato: **di ripristino di parte del recinto sacro e contestuale collocazione di n.ro 4 batterie di loculi prefabbricati all'interno del perimetro cimiteriale del Comune di Lampedusa e Linosa in c/da Cala Pisana.**

Nel caso in cui (e solo nel caso in cui), per qualsivoglia ragione, non vi fossero le condizioni per la formalizzazione dell'affidamento professionale con l'operatore individuato, il Presidente convocherà la Commissione per il prosieguo delle attività finalizzate alla selezione di un ulteriore operatore, all'interno dell'elenco delle candidature definito per la procedura in oggetto.

*Letto, confermato e sottoscritto.*

Lampedusa, \_\_\_\_\_



geom. Francesco Brignone (presidente)

arch. Manlio Maraventano

geom. Bernardo Favaloro